



THAILAND FACTORY CLOSURE AUCTION CATALOG



Presented by

SUPERNOVA

Supernova Holdings Co., Ltd.

1. 入札要綱（要約版） / Auction Guidelines (Summary) /

ข้อกำหนดการประมูล (ฉบับย่อ)

※詳細は、下記の入札要綱を別途ご参照ください。

Please refer to the detailed Auction Terms & Conditions provided separately.

โปรดดูรายละเอียดเพิ่มเติมได้จากข้อกำหนดการประมูลฉบับเต็มที่แนบมาพร้อมกันนี้

■ スケジュール / Schedule / กำหนดการ

内覧：2025 年 12 月 8 日～19 日

Inspection: 8–19 Dec 2025

นัดหมายตรวจสอบสินค้า: 8–19 ธ.ค. 2025

場所：Suzuki Motor (Thailand) Co., Ltd. factory (Rayong Eastern Seaboard) /

นิคมอุตสาหกรรมระยอง อีสเทิร์นซีบอร์ด

<https://maps.app.goo.gl/3yZpBs6ACTv3YPmd7>

入札締切：2025 年 12 月 26 日

Bid Deadline: 26 Dec 2025

กำหนดส่งซองประมูล: 26 ธ.ค. 2025

落札発表：2026 年 1 月 9 日

Result Announcement: 9 Jan 2026

ประกาศผลการประมูล: 9 ม.ค. 2026

搬出期限：2026 年 2 月末

Removal Deadline: End of Feb 2026

กำหนดรื้อถอน: ภายในสิ้นเดือน ก.พ. 2026

■ 入札方法 / Bidding Method / วิธีการประมูล

指定フォームをメールで提出

Submit the designated Bid Form by email.

ส่งแบบฟอร์มประมูลผ่านอีเมลตามที่กำหนด

https://docs.google.com/spreadsheets/d/1iPY0Se6iBCIhriWE1nkGeRojBGzEy_YU/edit?usp=drive_link&oid=106553957177235336834&rtpof=true&sd=true

通貨：THB

Currency: THB

สกุลเงิน: บาทไทย

VAT 7% 別途

VAT 7% applies

VAT 7% คิดเพิ่มจากราคาประมูล

手数料：入札価格の 15% (Buyer's Premium)

Buyer's Premium: 15% of bid price

ค่าธรรมเนียมผู้ซื้อ 15% ของราคาประมูล

入札後の取消不可

No cancellation after submission.

ไม่สามารถยกเลิกหรือแก้ไขหลังส่งซองประมูลได้

■ 支払い方法 / Payment / การชำระเงิน**

落札通知後 1 週間以内に振込

Payment within 1 week after winning notice.

ชำระเงินภายใน 1 สัปดาห์หลังได้รับผลการประมูล

支払総額：落札額 + 手数料 + VAT

Total Amount = Bid Price + Buyer's Premium + VAT

ยอดชำระ = ราคาประมูล + ค่าธรรมเนียมผู้ซื้อ + VAT

■ 搬出 / Removal / การรื้อถอนและขนย้าย

解体・搬出・輸送費は全て落札者負担

All dismantling, removal, and transport costs are borne by the buyer.

ผู้ซื้อเป็นผู้รับผิดชอบการรื้อถอน ขนย้าย และขนส่งทั้งหมด

工場ルール・安全研修の遵守必須

Safety training and factory rules are mandatory.

ต้องเข้าร่วมอบรมความปลอดภัยและปฏิบัติตามกฎโรงงาน

■ 物品状態 / Item Condition / สภาพสินค้า

現状有姿 (As-Is, Where-Is)

Sold As-Is, Where-Is.

ขายตามสภาพจริง

動作保証なし・欠品免責

No warranty or operational guarantee.

ไม่มีการรับประกันการทำงานหรืออะไหล่

■ 注意事項 / Important Notes / หมายเหตุสำคัญ

同額の場合、追加入札または主催者判断

In case of tie bids, re-bidding or organizer's decision applies.

หากราคาประมูลเท่ากัน อาจมีประมูลรอบเพิ่มเติมหรือพิจารณาตามดุลยพินิจของผู้จัด

損害が発生した場合は落札者が補償

Buyer must compensate for any damage caused.

ผู้ซื้อต้องรับผิดชอบค่าเสียหายที่เกิดขึ้นระหว่างรื้อถอน

搬出期限超過は放棄扱い（返金なし）

Failure to remove by deadline = treated as abandoned (no refund).

หากรื้อถอนไม่ทันกำหนด จะถือว่าสละสิทธิ์และไม่มีการคืนเงิน

■ 問い合わせ先一覧 / Contact Information / ข้อมูลติดต่อ

■ 日本語連絡先 (Japanese Contact)

担当者 / Person in Charge: 片山 (Katayama)

電話番号 / Phone: 080-053-2021

メールアドレス / Email: katayama.m@supernovaholdings.co.th

■ タイ語連絡先 (Thai Contact)

担当者 / ผู้ติดต่อ: Ms. Prapaporn Ebdee (Nueng)

電話番号 / โทรศัพท์: 02-114-3268 , 064-594-9104

メール / อีเมล: admin@supernovaholdings.co.th

■ 英語・タイ語連絡先 (English & Thai Contact)

担当者 / Person in Charge: Mr. Sirapob Wongsanongkij (Safe)

電話番号 / Phone: 092-269-2597

メールアドレス / Email: sirapob.w@supernovaholdings.co.th

2. 出品カタログリスト（工場エリア別） / Catalog List by Factory Area / รายการแคตตาล็อกทรัพย์สินตามโซนพื้นที่โรงงาน**

■ 工場エリアマップ / Factory Area Map / แผนที่โซนพื้นที่โรงงาน

https://drive.google.com/file/d/1gsB_qVPBL4N5qKsOKocFclr5eCRYUIjT/view?usp=drive_link

■ Area 1

カタログリスト / Catalog List / รายการแคตตาล็อก

https://drive.google.com/file/d/1iOY_7A7CL314jB1IVR1NS2E3f6z9Oiqo/view?usp=drive_link

カタログ（写真） / Catalog (Photos) / แคตตาล็อก (รูปภาพ)

<https://photos.app.goo.gl/A9mL2YMT63LV8hhVA>

スペアパーツリスト / Spare Parts List / รายการอะไหล่

https://drive.google.com/file/d/1lzpM24IkC7xN2EeJgtA8n0i-a88VtNgV/view?usp=drive_link

スペアパーツリスト（写真） / Spare Parts List (Photos) / รายการอะไหล่ (รูปภาพ)

<https://photos.app.goo.gl/EYU8kfFWgqkzezYi9>

■ Area 2

カタログリスト / Catalog List / รายการแคตตาล็อก

https://drive.google.com/file/d/120f6N1N9_PLikChtfbCH9ZHjplxomUYD/view?usp=drive_link

カタログ（写真） / Catalog (Photos) / แคตตาล็อก (รูปภาพ)

<https://photos.app.goo.gl/tXPtPP8rwWwW6yWt5>

■ Area 3

カタログリスト / Catalog List / รายการแคตตาล็อก

https://drive.google.com/file/d/1beXQSTP0_SWo1-se-aSt9lpF8N-UC8yK/view?usp=drive_link

カタログ（写真） / Catalog (Photos) / แคตตาล็อก (รูปภาพ)

<https://photos.app.goo.gl/uz9vJcsLURKLU68P7>

สเปาパーツリスト / Spare Parts List / รายการอะไหล่

https://drive.google.com/file/d/1-qo8Aabhj2rzwDhktfcfCcIWh6kfGndV/view?usp=drive_link

สเปาパーツリスト (写真) / Spare Parts List (Photos) / รายการอะไหล่ (รูปภาพ)

<https://photos.app.goo.gl/VfLLyWssdN6PU9he7>

■ Area 4

カタログリスト / Catalog List / รายการแคตตาล็อก

https://drive.google.com/file/d/1XHwvByDXHsk3eVvmDJ5Q-lajohASHx31/view?usp=drive_link

カタログ (写真) / Catalog (Photos) / แคตตาล็อก (รูปภาพ)

<https://photos.app.goo.gl/9Ct6txqA2nEayPuVA>

■ Area 5

カタログリスト / Catalog List / รายการแคตตาล็อก

https://drive.google.com/file/d/1ioCwHzVQQXuhPDspGQGrqXVP97z553k/view?usp=drive_link

カタログ (写真) / Catalog (Photos) / แคตตาล็อก (รูปภาพ)

<https://photos.app.goo.gl/QDrWfUo9hTczDN9o8>

สเปาパーツリスト / Spare Parts List / รายการอะไหล่

https://drive.google.com/file/d/128p-KAWZzTpbGEahlxTcbl6IY-dcvaMF/view?usp=drive_link

สเปาパーツリスト (写真) / Spare Parts List (Photos) / รายการอะไหล่ (รูปภาพ)

<https://photos.app.goo.gl/p9LySyupBMzgLtWW8>

■ Area 6

カタログリスト / Catalog List / รายการแคตตาล็อก

https://drive.google.com/file/d/13fcrn3LuaswYswTWQL5SCOzxCY7fA_FS/view?usp=drive_link

カタログ (写真) / Catalog (Photos) / แคตตาล็อก (รูปภาพ)

<https://photos.app.goo.gl/9EH8xA7LFJSCrwjV6>

スペアパーツリスト / Spare Parts List / รายการอะไหล่

https://drive.google.com/file/d/1TiGTFZplqkjQS6BZZLBXX_evhGg8TdTF/view?usp=drive_link

スペアパーツリスト (写真) / Spare Parts List (Photos) / รายการอะไหล่ (รูปภาพ)

<https://photos.app.goo.gl/6UbfSaEmWQR2FyKx8>

■ Area 7

カタログリスト / Catalog List / รายการแคตตาล็อก

https://drive.google.com/file/d/1V9e2z65KSUmID5K2oYqLXz2QC0E7qmD-/view?usp=drive_link

カタログ (写真) / Catalog (Photos) / แคตตาล็อก (รูปภาพ)

<https://photos.app.goo.gl/aJi7nLK1VKiwqA7a8>

スペアパーツリスト / Spare Parts List / รายการอะไหล่

https://drive.google.com/file/d/1teGlegZ2lf4WDxZ9YwEHdvCwlbiejHOM/view?usp=drive_link

スペアパーツリスト (写真) / Spare Parts List (Photos) / รายการอะไหล่ (รูปภาพ)

<https://photos.app.goo.gl/KbGHkkSNb1Cg6u5M6>

■ Area 8

カタログリスト / Catalog List / รายการแคตตาล็อก

https://drive.google.com/file/d/1606o9AQ1k_PnnhAFviMtrHu6iNc3F7qi/view?usp=drive_link

カタログ (写真) / Catalog (Photos) / แคตตาล็อก (รูปภาพ)

<https://photos.app.goo.gl/5MA9hw1yyFNgMhUH6>

3. 内覧会 / Inspection / การเข้าตรวจสอบสินค้า

以下のスケジュールにて完全予約制の内覧会を開催します。

2025 年 12 月 8 日～19 日

予約は下記フォームからお願いします。

A fully appointment-based inspection will be held on the following schedule:

8–19 December 2025

Please make a reservation using the form below.

การเข้าตรวจสอบสินค้าจะจัดขึ้นแบบนัดหมายล่วงหน้าเท่านั้น
ในช่วงวันที่ 8-19 ธันวาคม 2025
กรุณาทำการนัดหมายผ่านแบบฟอร์มด้านล่างนี้

<https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLScMJ-k0z9EmzGPoC1t7hA0p-cuQ6Fx2E1x4PGgNIFQbgokKmw/viewform?usp=sharing&ouid=106553957177235336834>

4. 入札フォーム

下記の入札フォームを使い、2025 年 12 月 26 日までにメールにて入札をお願い致します。

Please submit your bid by email using the bid form below no later than 26 December 2025.

กรุณาส่งแบบฟอร์มเสนอราคาทางอีเมลภายในวันที่ 26 ธันวาคม 2025 โดยใช้แบบฟอร์มด้านล่างนี้

https://docs.google.com/spreadsheets/d/1iPY0Se6iBCLhriWE1nkGeRojBGzEy_YU/edit?usp=drive_link&ouid=106553957177235336834&rtpof=true&sd=true

送付先メールアドレス/ Email Address for Submission / อีเมลสำหรับส่งแบบฟอร์ม**

- katayama.m@supernovaholdings.co.th
- admin@supernovaholdings.co.th

オークション入札要綱

1. オークション概要

- ・オークション方式
入札販売
- ・スケジュール（内覧・入札締切・落札発表）
内覧：2025 年 12 月 8 日（月）-19 日（金）
入札期限：2025 年 12 月 26 日
落札発表：2026 年 1 月 9 日
入金期限：落札通知後 1 週間以内
搬出期限：2026 年 2 月末日（※売主の都合により変更される場合がある）

2. 内覧

- ・内覧日程・場所
内覧日程：12 月 8 日（月）-12 月 19 日（金）
場所：Suzuki Motor (Thailand) Co., Ltd. factory （Rayong Eastern Seaboard）
<https://maps.app.goo.gl/3yZpBs6ACTv3YPmd7>
- ・参加条件
下記のフォームからの完全事前予約制
<https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLScMJ-k0z9EmzGPoC1t7hA0p-cuQ6Fx2E1x4PGgNIFQbgokKmw/viewform?usp=sharing&ouid=10655395717723533683>
4

- ・内覧時の注意事項
安全服、安全靴、安全帽などの必要な保護具を着用すること。
工場内での写真撮影・録画は係員の指示に従うこと。
危険作業禁止区域には立ち入らないこと

3. 入札資格

- ・全額支払い能力があること
- ・安全規則・入場ルールを遵守すること
- ・撤去作業を行う場合は必要資格・保険を有すること
- ・指定スケジュールを遵守できること
- ・工場への損害・事故発生時に補償できること

4. 入札方法

- ・ 入札フォーム（Bid Form）の提出方法
入札期限日までに下記メールアドレスに指定の入札フォームを送付すること。
 - katayama.m@supernovaholdings.co.th
 - admin@supernovaholdings.co.th
- ・ 入札の締切日時
2025 年 12 月 26 日
- ・ 入札金額の通貨
THB
- ・ 消費税（VAT）
VAT はタイ税法に基づき課税され、入札者は入札価格とは別に VAT を支払うこと。
- ・ 一括落札の可否
希望する入札者は全ての Lot にて対して、一括入札が出来るものとする。
- ・ 弊社手数料
入札者は入札価格とは別に弊社に対して入札価格の 15%を支払うこと。
- ・ 入札後のキャンセルは不可

5. 落札者の決定

- ・ 本オークションにおいては、有効な入札のうち最高額の入札を行った入札者を落札者とする。
- ・ 同額の最高額入札が複数存在する場合、主催者は該当入札者に対し追加入札を求めることができる。
追加入札が行われない場合、主催者は先着順、抽選、または入札不成立とする等、合理的な方法で落札者を決定する裁量を有する。
- ・ 主催者は、落札の成立を「保留」または「無効」とする権限を有し、必要に応じて再入札を実施することができる。
- ・ 落札者には電子メール、電話連絡、または主催者が適切と判断する方法により落札通知を行う。
- ・ 落札者は、落札通知後、主催者が定める期間内に売買代金、手数料、VAT を支払い、必要な経理手続きに進むものとする。

- ・落札決定後であっても、売主の社内承認が得られない場合、主催者および売主は当該落札を取消することができる。この場合、落札者は一切の請求権（損害賠償・補償など）を有しない。

6. 支払条件

・支払期限

落札者は、落札通知日から起算して 1 週間以内に、下記の全ての金額を銀行振込により支払うものとする。

- 落札物件の売買代金
- 主催者が定める手数料（Buyer's Premium / Service Fee）
- VAT

※売買代金および手数料には VAT は含まれておらず、VAT は別途加算される。

VAT はタイ税法に基づき 7% を適用する。

・支払方法

支払いは銀行振込のみとし、現金・小切手・その他の方法は受け付けない。

振込手数料は入札者負担とする。

振込先口座

下記の銀行口座に振込むものとする。

Bank Name（銀行名）：Bangkok Bank

Branch（支店名）：Emporium

Account Type（口座種類）：Savings

Account Name（口座名義）：Supernova Holdings Co., Ltd.

Account Number（口座番号）：096-07702-61

SWIFT Code（海外送金が必要な場合）：BKKBTHBK

・領収書 / Invoice の発行（Issuance of Receipt / Invoice）

売買代金、手数料および VAT に関する Invoice（請求書）および Receipt（領収書）は全て主催者名義で発行する。

落札者は、会社名・住所・Tax ID など、Invoice 発行に必要な情報を適時提供するものとする。

領収書は全額入金確認後に発行する。

7. 引渡し・搬出

- ・ 搬出期限
2026 年 2 月末日
- ・ 作業可能時間帯
午前 8 時-午後 4 時
- ・ 搬出計画の事前提出義務
売主の規則に従い提出するものとする。
- ・ 安全研修の受講義務
売主の規則に従い受講するものとする。
- ・ 現場の安全ルール
売主の規則に従うものとする。
- ・ 解体・搬出・輸送費について
全て落札者負担に行い、解体・搬出などに必要な重機などは落札者にて準備する。
- ・ 現場損害発生時の責任
解体・搬出時に発生した工場建屋、設備などに売主資産に損害を与えた場合には、落札者の負担にて原状回復工事または損害金を支払う。
- ・ 工場インフラへの影響
配電・配管・アンカー・床面に影響を与えた場合は、売主の指示に従い補修すること。
- ・ 搬出期限超過時の所有権喪失
搬出期限までに撤去を完了しない場合、主催者は該当物件を放棄物として処分する権利を有する。落札者は返金等を請求できない。

8. 物品の状態・保証

販売する資産は以下の条件で販売する。

- 現状有姿
- いかなる保証もなし
- 動作保証なし
- 設置状態・欠品・損耗の可能性に関する免責
- 出品情報との軽微な差異は免責

9. 禁止事項

- ・ 入札の共謀・価格操作
- ・ 内覧時の破損・安全ルール違反
- ・ 係員の許可なき撮影

- ・ 無断での危険作業

10. 輸出対応に関する免責

- ・ 機械輸出に必要な書類（証明書・HS Code・商業書類等）は落札者の責任とする。
- ・ 売主は追加書類の提供義務を負わない

11. その他

- ・ 入札書類提出後の訂正禁止
入札書類（Bid Form）提出後は、入札金額・条件・情報の変更、修正、撤回は認めない。
ただし、主催者が必要と判断し、文書による承認を行った場合はこの限りではない。
- ・ 主催者による追加指示
主催者は、オークション運営上必要と判断した場合、入札者に対し追加の指示・補足説明・資料提出を要求することができるものとし、メール・電話・LINE 等、主催者が指定する方法で通知される。
- ・ データ・写真の取り扱い
オークションに使用される写真・図面・仕様書・動画・説明資料は、参考情報であり、現物の状態を保証するものではない。
入札者は現物確認を前提として入札する。
主催者が提供したデータ・写真の著作権は主催者に帰属し、無断転載・再配布は禁止とする。
- ・ プライバシーポリシー
入札者から取得した個人情報・会社情報（会社名・住所・Tax ID・連絡先・身分証など）は、オークション運営および契約手続きの目的以外には使用しない。
主催者は適用される個人情報保護法（PDPA 等）に基づき、適切な管理を行う。
法令等により開示が必要な場合を除き、第三者への提供は行わない。
- ・ 免責事項
機械設備は“現状有姿（As-Is, Where-Is）”で提供され、主催者および売主は性能・品質・耐久性・適合性について一切保証しない。
入札者は自己責任にて現物確認を行い、現状理解のうえ入札するものとする。
- ・ 準拠法および紛争解決（Governing Law and Dispute Resolution）
本オークション規約は タイ王国法（Laws of Thailand）に準拠する。
紛争が生じた場合、当事者は協議により解決を図り、それでも解決しない場合は

タイの裁判所の専属管轄 とする。

Auction Bidding Guidelines

1. Auction Overview

- Auction Method
Sealed bid (tender) sale.
- Schedule (Inspection – Bid Deadline – Result Announcement)
Inspection: 8 December 2025 (Mon) – 19 December 2025 (Fri)
Bid Deadline: 26 December 2025
Result Announcement: 9 January 2026
Payment Deadline: Within 1 week after receiving the Winning Bid Notice
Removal Deadline: End of February 2026
(Subject to change due to the seller's internal schedule.)

2. Inspection

- Inspection Schedule & Venue
Date: 8 December (Mon) – 19 December (Fri)
Venue: Suzuki Motor (Thailand) Co., Ltd. (Rayong Eastern Seaboard)
Google Map: <https://maps.app.goo.gl/3yZpBs6ACTv3YPmd7>
- Participation Requirements
Inspection is strictly by advance reservation only, via the designated registration form.

<https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLScMJ-k0z9EmzGPoC1t7hA0p-cuQ6Fx2E1x4PGgNIFQbgokKmw/viewform?usp=sharing&ouid=106553957177235336834>
- On-Site Safety Rules
Participants must wear required PPE (safety shoes, safety helmet, protective clothing, etc.).
All photography and video recording must follow the instructions of the site personnel.
Do not enter restricted or hazardous areas without permission.

3. Eligibility for Bidding

- Bidders must satisfy all of the following conditions:
 - Have full ability to pay the purchase price.
 - Comply with all safety rules and entry regulations.
 - Hold required licenses, qualifications, and insurance for dismantling or removal work (if applicable).
 - Be able to comply with the removal schedule specified by the seller.
 - Be responsible for any damage or accidents caused on-site.

4. Bidding Procedure

- Submission of Bid Form

The completed Bid Form must be submitted via email to the designated address no later than the bid deadline.

- katayama.m@supernovaholdings.co.th
- admin@supernovaholdings.co.th

- Bid Deadline
26 December 2025
- Bid Currency
Thai Baht (THB)
- VAT
VAT (7%) will be charged in accordance with Thai tax laws in addition to the bid price.
- Lump-Sum (All-Lots) Bidding
Bidders may submit a single consolidated bid for all lots if they wish to purchase the entire set.
- Buyer's Premium / Service Fee
Bidders shall pay to the organizer a fee equal to 15% of the bid price, in addition to the purchase price.
- Cancellation after Bid Submission
No cancellation, amendment, or withdrawal is permitted after bid submission.

5. Determination of Successful Bidder

- The successful bidder shall be the bidder who submits the highest valid bid.
- In the event of two or more identical highest bids, the organizer may request additional bidding ("tie-break bidding").
If bidders decline, the organizer may determine the successful bidder by priority order, lottery, or declaring the bid unsuccessful, at its sole discretion.
- The organizer reserves the right to withhold or invalidate the award of the successful bid and may conduct a re-bidding process if necessary.
- The successful bidder will be notified via email, telephone, or any other method deemed appropriate by the organizer.
- The successful bidder must pay the purchase price, buyer's premium, and VAT within the period specified by the organizer.
 - Seller's Corporate Approval Clause Even after the winning bid is determined, if the seller's internal corporate approval cannot be obtained, the organizer and seller reserve the right to cancel the award. In such cases, the bidder shall not be entitled to claim any

compensation, damages, or reimbursement of any kind.

6. Payment Terms

- **Payment Deadline**

Within 1 week from the date of the Winning Bid Notice.

-Amounts to Be Paid Purchase price of the winning lot(s)

-Buyer's premium / service fee

-VAT (7%)

“VAT is not included in the prices and will be charged separately.”

- **Payment Method**

Payment shall be made by bank transfer only.

Cash, cheque, or any other payment methods are not accepted.

Bank transfer fees shall be borne by the bidder.

Bank Account Details

Bank Name : Bangkok Bank

Branch : Emporium

Account Type: Savings

Account Name : Supernova Holdings Co., Ltd.

Account Number : 096-07702-61

SWIFT Code : BKKBTHBK

- **Issuance of Invoice / Receipt**

All invoices and receipts (purchase price, fees, VAT) will be issued under the organizer's name.

Bidders must provide company name, address, Tax ID, and other necessary details in a timely manner.

Receipts will be issued only after full payment is confirmed.

7. Transfer of Assets & Removal

- **Removal Deadline**

End of February 2026

- **Working Hours for Removal**

08:00 – 16:00

- **Submission of Removal Plan**

The removal schedule and method must be submitted in advance in accordance with the seller's regulations.

- **Mandatory Safety Training**

All personnel must attend safety training as required by the seller.

- **On-Site Safety Rules**

All removal activities must comply with the seller's factory rules and safety standards.

- **Dismantling, Removal, Transportation Costs**

All costs related to dismantling, equipment, cranes, forklifts, transportation, labor, and tools are the full responsibility of the successful bidder.

- **Damage Responsibility**

If the bidder causes any damage to the factory building, infrastructure, machinery, or assets during dismantling or removal, the bidder shall repair the damage at its own cost or compensate for the loss.

- **Impact on Factory Infrastructure**

If electrical systems, piping, anchoring, or floor surfaces are affected, repairs must be made according to the seller's instructions.

- **Failure to Remove by the Deadline**

If the bidder fails to complete removal by the deadline, the organizer may dispose of the assets as abandoned property.

No refund or compensation will be provided to the bidder.

8. Condition of Assets

All assets are sold strictly under the following conditions:

-As-Is, Where-Is

-No warranty of any kind

-No operational guarantee

-Seller not responsible for missing parts, wear, or deterioration

-Minor discrepancies between the actual item and catalog information shall not constitute grounds for complaints.

9. Prohibited Acts

- Collusion or price manipulation
- Causing damage or violating safety rules during inspection
- Unauthorized photography or filming
- Any hazardous activity without permission

10. Export Documentation Disclaimer

- All export-related documents (certificates, HS codes, commercial documents, etc.) are the full responsibility of the bidder.
- The seller is not obligated to provide any additional documents beyond what is available.

11. Other Terms

- No Corrections after Submission

No amendments, corrections, or withdrawals of the Bid Form will be accepted after submission.

(Except when the organizer gives explicit written approval.)

- Organizer's Additional Instructions

The organizer may issue additional instructions, explanations, or requests for information via email, phone, LINE, or other channels if deemed necessary for auction management.

- Use of Data & Photos

Photos, drawings, specifications, videos, and descriptions provided for the auction are for reference only and do not guarantee actual condition.

Copyright of all auction materials belongs to the organizer.

Unauthorized reproduction or distribution is prohibited.

- Privacy Policy

Personal and company information obtained from bidders will be used solely for auction administration and contract procedures, in accordance with applicable laws (including PDPA).

Information will not be shared with third parties except when required by law.

- Disclaimer

All equipment is sold "As-Is, Where-Is" without any warranty regarding performance, quality, durability, merchantability, or fitness for purpose.

Bidders must inspect items themselves and bid based on their independent judgment.

- Governing Law & Dispute Resolution

These auction terms shall be governed by the Laws of Thailand.

Any dispute arising in connection with the auction shall be subject to the exclusive jurisdiction of the courts of Thailand.

เงื่อนไขและข้อตกลงการประมูล

1. ภาพรวมของการประมูล (Auction Overview)

● รูปแบบการประมูล

การเสนอราคาซื้อแบบยื่นซองเสนอราคา (Sealed Bid)

● กำหนดการ (การเข้าตรวจสอบ - ปิดรับซอง - ประกาศผล)

- วันเข้าตรวจสอบสินค้า: 8-19 ธันวาคม 2025 (จันทร์-ศุกร์)
 - กำหนดส่งซองประมูล: 26 ธันวาคม 2025
 - ประกาศผลผู้ชนะการประมูล: 9 มกราคม 2026
 - กำหนดชำระเงิน: ภายใน 1 สัปดาห์หลังได้รับแจ้งผลการประมูล
 - กำหนดรื้อถอน: ภายในสิ้นเดือนกุมภาพันธ์ 2026
- * อาจเปลี่ยนแปลงตามความจำเป็นของผู้ขาย

2. การเข้าตรวจสอบสินค้า (Inspection)

● กำหนดการและสถานที่

- วันที่เข้าตรวจสอบ: 8 ธันวาคม - 19 ธันวาคม 2025
- สถานที่: โรงงาน Suzuki Motor (Thailand) Co., Ltd.
(Eastern Seaboard, Rayong)
- แผนที่:

<https://maps.app.goo.gl/3yZpBs6ACTv3YPmd7>

● เงื่อนไขการเข้าตรวจสอบ

การเข้าตรวจสอบเป็น แบบนัดหมายล่วงหน้าเท่านั้น โดยลงทะเบียนผ่านแบบฟอร์มดังต่อไปนี้:

[https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLScMJ-k0z9EmzGPoC1t7hA0p-](https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLScMJ-k0z9EmzGPoC1t7hA0p-cuQ6Fx2E1x4PGgNIFQbgokKmw/viewform?usp=sharing&ouid=106553957177235336834)

[cuQ6Fx2E1x4PGgNIFQbgokKmw/viewform?usp=sharing&ouid=106553957177235336834](https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLScMJ-k0z9EmzGPoC1t7hA0p-cuQ6Fx2E1x4PGgNIFQbgokKmw/viewform?usp=sharing&ouid=106553957177235336834)

● ข้อควรปฏิบัติในระหว่างการเข้าตรวจสอบ

- ต้องสวมอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล (PPE) เช่น เสื้อผ้าพร้อมอุปกรณ์นิรภัย รองเท้าเซฟตี้ หมวกนิรภัย
- การถ่ายภาพหรือบันทึกวิดีโอภายในโรงงานต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าหน้าที่เท่านั้น

- ห้ามเข้าพื้นที่เสี่ยงหรือพื้นที่อันตรายโดยไม่ได้รับอนุญาต

3. คุณสมบัติของผู้เข้าประมูล (Eligibility)

- มีความสามารถในการชำระเงินเต็มจำนวน
- ปฏิบัติตามกฎหมายความปลอดภัยและกฎระเบียบการเข้าโรงงาน
- หากต้องรื้อถอนหรือขนย้าย
ต้องมีใบอนุญาต/เงินประกันที่จำเป็นสำหรับงานรื้อถอนหรือถอดประกอบ (หากมี)
- สามารถปฏิบัติตามกำหนดเวลาในการรื้อถอน
- สามารถรับผิดชอบค่าเสียหายกรณีเกิดอุบัติเหตุหรือทำให้ทรัพย์สินเสียหาย

4. วิธีการประมูล (Bidding Method)

● การส่งแบบฟอร์มประมูล

ผู้ประมูลต้องส่งแบบฟอร์มประมูล (Bid Form) มายังอีเมลด้านล่างภายในกำหนดเวลา:

- katayama.m@supernovaholdings.co.th
- admin@supernovaholdings.co.th

● กำหนดส่งของประมูล

- 26 ธันวาคม 2025

● สกุลเงินในการประมูล

- THB (บาทไทย)

● ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)

VAT 7% จะถูกคิดเพิ่มจากราคาประมูลตามกฎหมายไทย

● การประมูลแบบเหมาชุด (Lump-Sum Bid)

ผู้ประมูลสามารถเสนอราคาเหมาซื้อ ทุก Lot ทั้งหมด ได้ตามต้องการ

● ค่าธรรมเนียมผู้ซื้อ (Buyer's Premium)

ผู้ประมูลต้องชำระค่าธรรมเนียม 15% ของราคาประมูล เพิ่มเติมจากราคาซื้อ

● การยกเลิกหลังส่งแบบฟอร์ม

ไม่สามารถแก้ไขหรือยกเลิกการประมูลหลังจากส่งแบบฟอร์มแล้ว

5. การตัดสินผู้ชนะการประมูล (Winner Selection)

- ผู้เสนอราคาสูงสุดที่ถูกต้องตามเงื่อนไขจะเป็นผู้ชนะ
- หากมีราคาสูงสุดเท่ากันหลายราย ผู้จัดมีสิทธิ์ขอให้ประมูลรอบเพิ่มเติม
- หากผู้ประมูลไม่เข้าร่วมรอบเพิ่มเติม ผู้จัดสามารถตัดสินโดย
 - ลำดับก่อนหลัง, การจับฉลาก, หรือประกาศให้ไม่สำเร็จ
- ผู้จัดมีสิทธิ์ “ระงับ” หรือ “ยกเลิก” การตัดสินได้ตามจำเป็น
- ผู้ชนะจะได้รับแจ้งผ่านอีเมล โทรศัพท์ หรือช่องทางอื่นที่เหมาะสม
- ผู้ชนะต้องชำระเงินภายในระยะเวลาที่กำหนดเพื่อดำเนินการเอกสารบัญชี

● หมายเหตุเกี่ยวกับการอนุมัติภายในของผู้ขาย

หากผู้ขายไม่สามารถอนุมัติภายในได้ การประมูลสามารถถูกยกเลิกได้
ผู้ประมูล ไม่สามารถเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าชดเชยใด ๆ ได้

6. เงื่อนไขการชำระเงิน (Payment Terms)

● กำหนดชำระเงิน

ภายใน 1 สัปดาห์ หลังได้รับแจ้งผลการประมูล

● จำนวนเงินที่ต้องชำระ

- ราคาที่ชนะการประมูล
- ค่าธรรมเนียมผู้ซื้อ 15% (Buyer's Premium / Service Fee)
- VAT 7% (คิดเพิ่มจากราคาและค่าธรรมเนียม)

● วิธีการชำระเงิน

- ชำระผ่านการโอนเงินทางธนาคารเท่านั้น
- ผู้ประมูลเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมการโอน

● ข้อมูลบัญชีสำหรับชำระเงิน

Bank Name: Bangkok Bank

Branch: Emporium

Account Type: Savings

Account Name: **Supernova Holdings Co., Ltd.**

Account Number: 096-07702-61

SWIFT Code: BKKBTHBK

● การออกใบกำกับภาษี / ใบเสร็จ

- Invoice และ Receipt ทั้งหมดออกในนามผู้จัดประมูล
- ผู้ชนะต้องให้ข้อมูลบริษัทครบถ้วน (ชื่อ, ที่อยู่, Tax ID ฯลฯ)
- ใบเสร็จจะออกหลังจากชำระเงินครบจำนวน

7. การส่งมอบและรื้อถอน (Removal)

- กำหนดรื้อถอน: ภายในสิ้นเดือนกุมภาพันธ์ 2026
- เวลาทำงาน: 08:00–16:00
- ต้องส่งแผนรื้อถอนตามข้อกำหนดของผู้ขาย
- ต้องเข้าร่วมอบรมความปลอดภัยตามกฎหมายของโรงงาน
- ค่าใช้จ่ายด้านรื้อถอน / ขนย้าย / เครื่องจักร เป็นความรับผิดชอบของผู้ซื้อ
- ผู้ซื้อรับผิดชอบต่อค่าเสียหายที่เกิดขึ้นกับอาคารหรืออุปกรณ์
- หากส่งผลกระทบต่อโครงสร้างพื้นฐาน เช่น ระบบไฟ พื้น ปูน ฯลฯ ต้องซ่อมแซมตามที่ผู้ขายกำหนด
- หากไม่รื้อถอนตามกำหนด ทรัพย์สินจะถือว่า “สละสิทธิ์” และไม่คืนเงินจ่ายแล้ว

8. สภาพสินค้าและการรับประกัน (Item Condition & Warranty)

ทรัพย์สินทั้งหมดขายในสภาพ:

- As-Is, Where-Is
- ไม่มีการรับประกันใด ๆ
- ไม่มีการรับประกันการทำงาน
- อาจมีการชำรุด/ขาดส่วน/สึกหรอ
- ความแตกต่างเล็กน้อยจากข้อมูลในแคตตาล็อกไม่ถือเป็นข้อร้องเรียน

9. ข้อห้าม (Prohibited Acts)

- การสมยอมราคา
- การสร้างความเสียหายหรือฝ่าฝืนกฎระหว่างตรวจสอบสินค้า
- การถ่ายภาพโดยไม่ได้รับอนุญาต
- การทำงานเสี่ยงอันตรายโดยไม่ได้รับอนุญาต

10. ข้อจำกัดเกี่ยวกับเอกสารการส่งออก (Export Disclaimer)

- เอกสารส่งออก (HS Code, ใบรับรอง, Commercial Documents ฯลฯ) ผู้ซื้อเป็นผู้จัดการเอง
- ผู้ขายไม่มีหน้าที่ออกเอกสารเพิ่มเติมนอกเหนือจากที่มีอยู่

11. ข้อกำหนดอื่น ๆ (Other Provisions)

- หลังจากส่งแบบฟอร์มประมูลแล้ว ไม่สามารถแก้ไข / เปลี่ยนแปลง / ถอนคืน
- ผู้จัดอาจขอข้อมูลหรือคำชี้แจงเพิ่มเติมผ่านอีเมล โทรศัพท์ หรือ LINE
- ข้อมูล รูปภาพ วิดีโอ เป็นเพียงข้อมูลอ้างอิง ผู้ซื้อควรตรวจสอบด้วยตนเอง
- ลิขสิทธิ์ข้อมูลทั้งหมดเป็นของผู้จัดประมูล
- ข้อมูลส่วนบุคคลจะถูกใช้เฉพาะเพื่อการประมูลและปฏิบัติตาม PDPA
- ไม่มีการรับประกันสมรรถนะหรือความเหมาะสมของเครื่องจักร
- กฎหมายที่ใช้บังคับ: **กฎหมายแห่งราชอาณาจักรไทย**
- ข้อพิพาทใด ๆ ให้ชั้นศาลไทยเป็นผู้พิจารณา